

**Информация о результатах контрольного мероприятия  
«Проверка целевого и эффективного использования средств краевого  
бюджета, направленных на реализацию мероприятий по переселению  
граждан из аварийного жилищного фонда в бюджеты сельских поселений  
Быстринского муниципального района»**

(отчет утвержден Коллегией Контрольно-счетной палаты Камчатского края, протокол от 24.04.2023  
№ 14)

**Основание для проведения контрольного мероприятия:** Закон Камчатского края от 16.09.2011 № 658 «О Контрольно-счетной палате Камчатского края», пункт 1.4.4 плана работы Контрольно-счетной палаты Камчатского края на 2023 год, утвержденного решением Коллегии Контрольно-счетной палаты Камчатского края (протокол заседания Коллегии от 10.01.2023 № 1).

**Цель контрольного мероприятия:** Оценка законности и эффективности использования средств бюджета Камчатского края, направленных на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в бюджеты сельских поселений Быстринского муниципального района.

**Предмет контрольного мероприятия:** деятельность объектов контрольного мероприятия по предоставлению и использованию бюджетных средств на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в сельских поселениях Быстринского муниципального района.

**Объект контрольного мероприятия:** Министерство строительства и жилищной политики Камчатского края<sup>1</sup>, администрация Быстринского муниципального района<sup>2</sup>.

**Проверяемый период деятельности:** 2021, 2022 годы (иные периоды в случае необходимости)

**Срок проведения контрольного мероприятия:** с «18» января 2023 года по «16» февраля 2023 года.

**По результатам контрольного мероприятия составлены:**

1) Акт от 14.02.2023 в Администрации района, с которым должностные лица ознакомлены с пояснениями и замечаниями.

Пояснения и замечания от 20.02.2023 № БМР-361 рассмотрены 03.03.2023 комиссией Контрольно-счетной палаты Камчатского края. Утвержденное заключение направлено в адрес Администрации района.

2) Акт от 16.02.2023 в Министерстве, с которым должностные лица ознакомлены с пояснениями и замечаниями.

Пояснения и замечания от 22.02.2023 № 32/968 рассмотрены 03.03.2023 комиссией Контрольно-счетной палаты Камчатского края. Утвержденное заключение направлено в адрес Министерства.

---

<sup>1</sup> Далее – Министерство;

<sup>2</sup> Далее – Администрация района;

### **Основные результаты контрольного мероприятия:**

1. Общий объем проверенных средств составил 72 098,3 тыс. рублей, в том числе: средства краевого бюджета в сумме 32 708,8 тыс. рублей, средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства в сумме 39 031,0 тыс. рублей.

2. Общая сумма установленных нарушений составила 30 470,93 тыс. рублей, из них: 30 138,8 тыс. рублей средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, 301,7 тыс. рублей средства краевого бюджета.

3. В нарушение требований пункта 12 Правил государственной регистрации документов стратегического планирования и ведения федерального государственного реестра документов стратегического планирования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2015 № 631 «О порядке государственной регистрации документов стратегического планирования и ведения федерального государственного реестра документов стратегического планирования», Министерством не осуществлялось направление в Министерство экономического развития Российской Федерации уведомлений об утверждении (одобрении) внесения изменений в Государственную программу 7 постановлениями Правительства Камчатского края.

4. В нарушение части 11 Порядка № 8 Министерством не утвержден соответствующий правовой акт, определяющий перечень, формы, срок, порядок представления документов органами местного самоуправления для заключения соглашения о предоставлении субсидии и порядок их рассмотрения.

5. В проверяемом периоде между Министерством и администрацией Анавгайского сельского поселения не заключалось соглашений о предоставлении средств краевого бюджета на реализацию основного мероприятия «Переселение граждан из аварийных жилых домов и непригодных для проживания жилых помещений в соответствии с жилищным законодательством» Подпрограммы 5 и регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» в рамках Подпрограммы А, перечисление средств краевого бюджета не осуществлялось.

6. Установлено несоответствие данных, указанных в приложениях №№ 3, 5 и приложении № 7 Решения собрания депутатов Эссовского сельского поселения от 31.12.2020 № 06-нпа «О бюджете Эссовского сельского поселения на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов» в части объема бюджетных ассигнований, определенных на реализацию Муниципальной программы (в приложениях №№ 3, 5 – 9 141,3 тыс. рублей, в приложении № 7 – 15 999,12 тыс. рублей).

7. Наименование основного мероприятия № 1.1 Муниципальной программы (в редакции постановлением Администрации района № 229) не

соответствует наименованию мероприятия, предусмотренного Решением о бюджете на 2021 год.

8. В нарушение пункта 2 статьи 179 Бюджетного кодекса РФ Муниципальная программа не приведена в соответствие с в Решением о бюджете на 2021 год, а также с Решением о бюджете на 2022 год в части объемов финансирования.

9. Постановлением Администрации района от 30.12.2022 № 487 внесены изменения в муниципальную программу Эссовского сельского поселения «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Эссовского сельского поселения», утвержденную постановлением Администрации района от 28.04.2021 №229, которое ранее было отменено. В ходе проведения контрольного мероприятия утверждено постановление Администрации района от 20.02.2023 № 91, которым признано утратившим силу постановление Администрацией района от 30.12.2022 № 487.

10. Объем финансового обеспечения реализации Муниципальной программы (в редакции постановления Администрации района № 487) содержит арифметические ошибки и не соответствует данным, указанным в паспортах Подпрограмм №№ 1, 2 Муниципальной программы.

11. Наименование основного мероприятия № 1.1 Подпрограммы № 1 Муниципальной программы (в редакции постановления Администрации района № 487) не соответствует наименованию мероприятия, предусмотренного Решением о бюджете на 2022 год.

12. Администрацией района в извещениях о проведении электронного аукциона для закупки №№ 0138300006322000002, 0138300006322000004, 0138300006322000023 неверно определен код позиции КТРУ (каталога товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд).

13. В нарушение части 3 статьи 9 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», которой определены обязанности должностных лиц по обеспечению достоверности данных отражаемых в первичных учетных документах, Администрацией района приняты к учету первичные учетные документы, в которых отражены недостоверные данные, а именно:

– в рамках исполнения муниципального контракта от 29.03.2022 № 02 общая площадь жилых помещений (150,7 м<sup>2</sup>), отраженная в актах осмотра (экспертизы) от 16.12.2022 квартир №№ 1, 3, 4 по адресу с. Эссо, ул. Совхозная, д. 5, не соответствует общей площади жилых помещений (121,9 м<sup>2</sup>), переданных по счет-фактуре от 22.12.2022 № 207/3;

– в рамках исполнения муниципального контракта от 11.07.2022 № 04 общая площадь жилых помещений (84,7 м<sup>2</sup>), отраженная в актах осмотра (экспертизы) от 16.12.2022 квартир №№ 2, 6 по адресу с. Эссо, ул. Совхозная, д. 5 не соответствует общей площади жилых помещений (79,8 м<sup>2</sup>), переданных по счет-фактуре от 22.12.2022 № 208;

– в рамках исполнения муниципального контракта от 23.12.2022 № 23 площадь жилого помещения (54,3 м<sup>2</sup>), отраженная в акте осмотра (экспертизы)

от 16.12.2022 квартиры № 5 по адресу с. Эссо, ул. Совхозная, д. 5, не соответствует общей площади жилых помещений (49,3 м<sup>2</sup>), переданных по счет-фактуре от 23.12.2022 № 210.

14. В нарушение пункта 10 части 2 статьи 103 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ Администрацией района не обеспечено размещение в ЕИС:

– информации о результатах выполненной работы (актов осмотра (экспертизы) квартир) в рамках муниципальных контрактов: от 29.03.2022 № 02, от 11.07.2022 № 04, от 23.12.2022 № 23;

– информации об оплате заказчиком выполненной работы (отсутствует платежное поручение от 23.09.2022 № 297852 на сумму 6 094,19 рублей) в рамках контракта от 29.03.2022 № 02.

15. Показатели результативности использования субсидий, установленные в рамках Соглашений от 08.10.2021 № 38, от 14.03.2022 № 14, от 26.05.2022 № 24, исполнены Администрацией района в полном объеме.

16. Фактическое значение стоимости 1 м<sup>2</sup> жилых помещений, приобретенных Администрацией района в 2022 году в рамках реализации Подпрограммы А Государственной программы составило 202,19 тыс. рублей/м<sup>2</sup> (30 470,93 тыс. рублей/150,7 м<sup>2</sup>), что превышает определенный в Приложении № 14 к Государственной программе для Эссовского сельского поселения размер планируемой предельной стоимости жилых помещений, предоставляемых гражданам в 2022 году, в размере 190,22 тыс. руб./м<sup>2</sup>.

17. В нарушение пункта 28 раздела 3 Приложения № 14 к Государственной программе, пункта 4.3.22 Соглашения от 14.03.2022 № 14, Администрацией района за счет средств субсидии приобретены в рамках муниципального контракта от 23.03.2022 № 02 на общую сумму 30 470,93 тыс. рублей 3 квартиры в строящемся многоквартирном доме (по адресу: с. Эссо, ул. Совхозная, д. 5) с классом энергетической эффективности «С», что не соответствует минимальным требованиям, установленным в рамках Государственной программы по приобретению жилых помещений в строящихся жилых домах, а именно класс энергетической эффективности такого дома не должен быть ниже класса «В».

### **По результатам рассмотрения на заседании Коллегии решено:**

1. Направить Отчет о результатах контрольного мероприятия в Законодательное Собрание Камчатского края и Губернатору Камчатского края для информации.

2. Направить Отчет о результатах контрольного мероприятия в Собрание депутатов Эссовского сельского поселения и Главе Быстринского муниципального района для рассмотрения и принятия соответствующих решений в рамках компетенции.

3. Внести представление Контрольно-счетной палаты Камчатского края Министру строительства и жилищной политики Камчатского края, в котором с целью устранения нарушений, выявленных в результате контрольного

мероприятия, предложить:

3.1. Обеспечить государственную регистрацию в федеральном государственном реестре документов стратегического планирования вносимых изменений в государственную программу Камчатского края «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Камчатского края», утвержденную постановлением Правительства Камчатского края от 22.11.2013 № 520-П.

3.2. В соответствии с частью 11 Порядок предоставления и распределения субсидий из краевого бюджета местным бюджетам на реализацию мероприятий Подпрограммы 5 «Переселение граждан из аварийных жилых домов и непригодных для проживания жилых помещений» разработать и утвердить соответствующий правовой акт, определяющий перечень, формы, срок, порядок представления документов органами местного самоуправления для заключения соглашения о предоставлении субсидии и порядок их рассмотрения, либо внести соответствующие изменения в данный порядок, исключающие требования к Министерству об утверждении указанного правового акта.

4. Внести представление Контрольно-счетной палаты Камчатского края Администрации Быстринского муниципального района, в котором с целью устранения нарушений, выявленных в результате контрольного мероприятия, предложить:

4.1. В соответствии с пунктом 2 статьи 179 Бюджетного кодекса РФ Муниципальную программу Эссовского сельского поселения «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Эссовского сельского поселения» привести в соответствие с Решением о бюджете на 2021 год, а также с Решением о бюджете на 2022 год, в части объемов финансирования.

4.2. Обеспечить размещение в ЕИС в соответствии с пунктом 10 части 2 статьи 103 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ:

– информации о результатах выполненной работы (актов осмотра (экспертизы) квартир) в рамках муниципальных контрактов: от 29.03.2022 № 02, от 11.07.2022 № 04, от 23.12.2022 № 23;

– информации об оплате Администрацией района в рамках контракта от 29.03.2022 № 02 по платежному поручению от 23.09.2022 № 297852 на сумму 6 094,19 рублей.